






网上申报编号: W2017100133209 00001

## 上海市建设工程报建表

立项文件指定招标方式: <input type="checkbox"/> 指定 <input type="checkbox"/> 未指定		报建编号: 1702CM0171	
建设工程名称	崇明区广电中心新建工程		
建设地点	崇明 区(县)		
建设单位	上海崇明新城建设发展有限公司		
建设单位办公地址	崇明区城桥镇朝阳门路11号	邮政编码	202150
组织机构代码	75502902-0	工程账号	03894500040110582
法定代表人	朱晓中	联系人	陈纯
		联系人手机	13621732008
立项或批准文件名称	关于崇明区广电中心新建工程项目可行性研究报告的批复		
立项或批准文件文号	沪崇发改(2017)326号	立项文件项目代码	31023075502902020171A3101010
发文单位	上海市崇明区发展和改革委员会	发文日期	2017年09月29日
立项或批准级别	<input type="checkbox"/> 国家部委或中央单位 <input type="checkbox"/> 市级机关或市级单位 <input checked="" type="checkbox"/> 区县级机关或区县级单位 <input type="checkbox"/> 其他		
立项或批准方式	<input checked="" type="checkbox"/> 审批 <input type="checkbox"/> 内资核准 <input type="checkbox"/> 备案 <input type="checkbox"/> 外资核准 <input type="checkbox"/> 其他	是否文物或优秀历史建筑	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
总投资额(万元)	21701 万元, 其中设备投资 万元		
项目资金来源构成	国有企业资金投资: 100.00%;		
建设工程规模	总建筑面积: 17906.60m <sup>2</sup> (其中地上面积: m <sup>2</sup> , 地下面积: m <sup>2</sup> ) 建设工程规模的其他描述: 崇明城桥新城05单元0522A04地块(宝岛路以西, 区档案馆以东, 区科技馆以南, 定澜路以北), 项目用地14952平方米。地上三层, 地下一层以及配电站一层, 总建筑面积17906.6平方米。		
建设单位性质	国有企业	建设性质	新建
项目分类	房屋建筑项目>>公共建筑>>办公		
备注			
建设单位(公章):	受理部门(章):		
			
法定代表人(签字):	2017年10月20日		
	2017年10月23日		

注: 1、建设单位填写本表一式两份, 双框部分由受理部门填写。  
2、项目资金来源构成、建设单位性质、建设性质、项目分类请按相关说明填写。

2015版

共3页, 第1页

网上申报编号: W2017100133209 00001

项目资金来源构成			
资金来源	比例 (%)	资金来源	比例 (%)
各级政府财政资金投资	0	外商(国)投资	0
国有企业资金投资	100	港、澳、台投资	0
国家融资	0	私(民)营投资	0
国际组织或者外国政府资金	0	其他资金来源	0
集体经济组织投资	0		

建设单位性质			
<input type="checkbox"/> 政府财政预算单位(授权)	<input type="checkbox"/> 事业单位	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	<input type="checkbox"/> 国有资产控股企业
<input type="checkbox"/> 集体企业	<input type="checkbox"/> 集体资产控股企业	<input type="checkbox"/> 私(民)营企业	<input type="checkbox"/> 私(民)营资产控股企业
<input type="checkbox"/> 外商或港澳台独资企业	<input type="checkbox"/> 外商或港澳台资产控股企业	<input type="checkbox"/> 外国领事机构	<input type="checkbox"/> 民办非企业单位
<input type="checkbox"/> 社会团体	<input type="checkbox"/> 中国人民解放军	<input type="checkbox"/> 业委会	<input type="checkbox"/> 中国人民武装警察部队

建设性质	项目分类		
<input checked="" type="checkbox"/> 新建	房屋建筑项目	公共建筑	<input type="checkbox"/> 宾馆酒店 <input type="checkbox"/> 商业 <input checked="" type="checkbox"/> 办公 <input type="checkbox"/> 商办 <input type="checkbox"/> 文化 <input type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> 体育 <input type="checkbox"/> 旅游 <input type="checkbox"/> 医疗卫生 <input type="checkbox"/> 其他公共建筑 <input type="checkbox"/> 养老
		居住建筑	<input type="checkbox"/> 经济适用房 <input type="checkbox"/> 配套商品房 <input type="checkbox"/> 廉租房 <input type="checkbox"/> 公租房 <input type="checkbox"/> 普通商品房 <input type="checkbox"/> 商住楼 <input type="checkbox"/> 别墅 <input type="checkbox"/> 酒店式公寓 <input type="checkbox"/> 拆除重建、加高加层、增加面积的住宅成套改造工程及其他涉及主体结构变动的住宅修缮工程
		其他建筑	<input type="checkbox"/> 工业厂房 <input type="checkbox"/> 仓储物流 <input type="checkbox"/> 自用办公楼
	市政基础设施项目	交通类	<input type="checkbox"/> 道路 <input type="checkbox"/> 桥梁 <input type="checkbox"/> 隧道 <input type="checkbox"/> 轨道交通 <input type="checkbox"/> 其他交通类市政基础设施
		非交通类	<input type="checkbox"/> 燃气 <input type="checkbox"/> 垃圾处理 <input type="checkbox"/> 其他非交通类市政基础设施
	交通运输项目	<input type="checkbox"/> 公路 <input type="checkbox"/> 公路桥梁 <input type="checkbox"/> 公路隧道 <input type="checkbox"/> 民用航空 <input type="checkbox"/> 铁路 <input type="checkbox"/> 城市公共交通 <input type="checkbox"/> 其他交通运输	
	水运项目	<input type="checkbox"/> 航道 <input type="checkbox"/> 港口 <input type="checkbox"/> 其他水运项目	
	水务和海洋项目	<input type="checkbox"/> 水利 <input type="checkbox"/> 供水 <input type="checkbox"/> 污水 <input type="checkbox"/> 排水 <input type="checkbox"/> 海洋工程	
	园林绿化项目	<input type="checkbox"/> 园林绿化 <input type="checkbox"/> 林业工程	
	其他项目	<input type="checkbox"/> 邮电通信及广电项目 <input type="checkbox"/> 能源项目 <input type="checkbox"/> 农牧渔业 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 冶金 <input type="checkbox"/> 建材 <input type="checkbox"/> 汽车 <input type="checkbox"/> 造船 <input type="checkbox"/> 飞机制造 <input type="checkbox"/> 机械设备制造 <input type="checkbox"/> 轻工 <input type="checkbox"/> 电子信息 <input type="checkbox"/> 电力 <input type="checkbox"/> 单建民防 <input type="checkbox"/> 生态环境保护 <input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 其他	装修工程	<input type="checkbox"/> 宾馆酒店 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 文化 <input type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> 体育 <input type="checkbox"/> 旅游 <input type="checkbox"/> 医疗卫生 <input type="checkbox"/> 其他公共建筑 <input type="checkbox"/> 其他建筑 <input type="checkbox"/> 办公 <input type="checkbox"/> 商办	
	修缮工程	<input type="checkbox"/> 宾馆酒店 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 办公 <input type="checkbox"/> 商办 <input type="checkbox"/> 文化 <input type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> 体育 <input type="checkbox"/> 旅游 <input type="checkbox"/> 医疗卫生 <input type="checkbox"/> 其他公共建筑 <input type="checkbox"/> 其他建筑 <input type="checkbox"/> 既有多层住宅增设电梯 <input type="checkbox"/> 居民住宅二次供水设施改造	
	乡村项目	<input type="checkbox"/> 乡村改造 <input type="checkbox"/> 文体设施 <input type="checkbox"/> 农田水利 <input type="checkbox"/> 乡道 <input type="checkbox"/> 其他	
	城市基础设施维修	市政	<input type="checkbox"/> 大修 <input type="checkbox"/> 中修 <input type="checkbox"/> 小修
公路		<input type="checkbox"/> 大修 <input type="checkbox"/> 中修 <input type="checkbox"/> 小修	

有新增房屋建筑	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
是否涉及建筑物主体和承重结构变动	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

2015版

共3页, 第2页

网上申报编号: W2017100133209 00001

## 其他相关信息采集


民防设施面积	4000m <sup>2</sup>
配套绿化面积	5300m <sup>2</sup>
最大单体面积	17706.6m <sup>2</sup>
是否有100米以上的建筑工程	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
全装修住宅比例	%
装配式建筑落实比例	100%
装配式建筑面积	0m <sup>2</sup>
单体预制率	60%
单体装配率	0%
土地出让合同信息	
土地出让合同编号	划拨
土地出让合同签订日期	2016年06月09日
土地出让合同地块编号	0522A04
土地出让合同宗地号	划拨
拟申报绿色建筑星级标准	
设计标识	<input type="checkbox"/> 一星 <input type="checkbox"/> 二星 <input type="checkbox"/> 三星
运行标识	<input type="checkbox"/> 一星 <input type="checkbox"/> 二星 <input type="checkbox"/> 三星
既有建筑改造, 是否有节能改造内容	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否采用建筑信息模型 (BIM) 计算	
设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
施工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
运行阶段	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
立项文件中BIM技术专项费用 (如有)	0万元

2015版

共3页, 第3页

## 告知信息

受理部门		
办理部门	地址	电话
上海市建筑建材业受理服务中心崇明分中心	崇明县城桥镇西门路228号	69696974、 59621151
注：请携带相关材料到相应部门办理手续。		

请点击  进行打印,首次打印按系统提示安装插件。

1 of 1

### 上海市建设工程报建办结告知单

一、项目报建情况 卡号: 767799			
项目名称	崇明区广电中心新建工程	报建编号	1702CM0171
建设地点		建设单位性质	国有企业
立项文件	关于崇明区广电中心新建工程项目可行性研究报告的批复	立项级别	区县级机关或区县级单位
是否政府采购工程项目	否	政府采购编码	
总投资额	21701 万元, 其中设备投资 万元	房屋建筑面积	17906.60 m <sup>2</sup>
建设单位	上海崇明生态城镇投资建设有限公司	项目性质	正常报建
建设性质	新建	项目分类	办公
建设工程规模	崇明城桥新城05单元0522A04地块 (宝岛路以西, 区档案馆以东, 区科技馆以南, 定澜路以北), 项目用地 14952平方米。地上三层, 地下一层以及配电站一层, 总建筑面积 17906.6平方米。	有无配套绿化	有
自行招标条件	无	是否国有资本控股	是
二、招标方式和备案部门			
如果该项目勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购, 合同估算价(及合计)属于《必须招标的工程项目规定》(国家发改委16号令)第五条规定的, 必须公开招标。不属于的, 发标人可以自行选择发包方式			
备案部门	地址	电话	
崇明县建筑业管理署	崇明县城桥镇翠竹路1501号	69696051、69696021	
三、初步设计审批			
办理部门	地址	电话	
崇明县建设工程设计文件审查管理事务中心, 崇明县建设	崇明县城桥镇人民路138号	69614995、69614970	
四、施工图审查			
办理部门	地址	电话	
崇明县建设工程设计文件审查管理事务中心, 崇明县建设	崇明县城桥镇人民路138号	69614995、69614970	
五、合同信息报送(网上报送)			
办理部门	地址	电话	
上海市建筑建材业受理服务中心崇明分中心	崇明县城桥镇翠竹路1501号	59621720	
六、施工许可或开工信息报送			
办理部门	地址	电话	
上海市建筑建材业受理服务中心崇明分中心	崇明县城桥镇翠竹路1501号	69696974	
七、竣工验收备案或(交)竣工验收			
办理部门	地址	电话	
上海市建筑建材业受理服务中心崇明分中心	崇明县城桥镇翠竹路1501号	69696988*8225	
八、配套绿化项目办理告知			
配套绿化项目需办理承包管理、开工信息报送、竣工验收备案等事项, 办理部门如下:			
办理部门	地址	电话	
上海市建设工程交易中心园林绿化分中心	制造局路130号9楼受理大厅	51586916	

建设单位报建经办人:

生成日期: 2019-05-05 14:04:03

日期: